

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.05㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24Hサポート: 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0000014908



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			