

# FOR RENT

賃料	管理費等
262,000円	8,000円

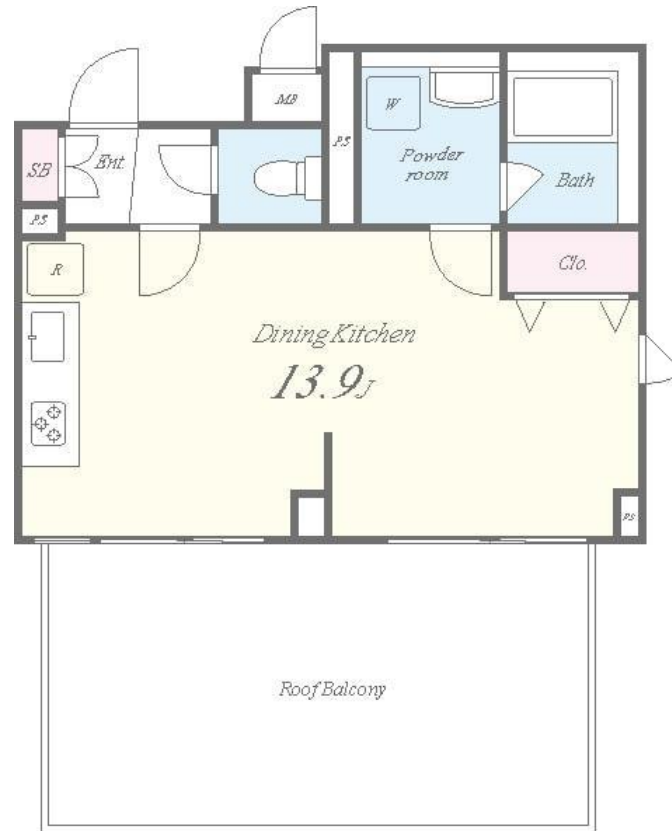
## 便利な温水洗浄便座/フローリング/CS/浴室暖房/

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,電子キー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(13.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	34.32㎡	向き	北西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] スキー代: 1,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時費用49,896円(税込) ACクリーニング代14,256円更新料旧賃料1ヶ月 鍵代: 27,500円 駐輪場1世帯1台 1年未満解約、違約金2ヶ月分 電子キー利用料: 月額1,650円(必須)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 月額支払総額の50% 月次保証料: 月額支払総額の1%(月額)		
備考			

情報更新日2025年10月3日

No.0000014893

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%