

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 3,000円 |

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                             |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                          | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |       |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町4丁目                                                                                    |      |       |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分                                                          |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳)                                                                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                      |      |       |
| 専有面積     | 24.43㎡                                                                                         | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2011年12月中旬                                                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |       |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ グリル                                            |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円                                                                           |      |       |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                                                                   |      |       |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 1万円 ~ 総賃料の50% 年間保証料又は月次保証料有 詳細はお問い合わせください                                             |      |       |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000014807

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |