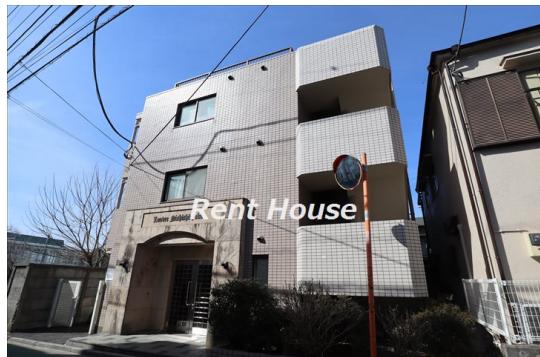


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 96,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー  
2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 3方角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町4丁目  |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 25.48m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1991年6月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 38,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 詳細は弊社までお問い合わせください。   |      |     |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を心がけます!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で、それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します。ご案内はお車でご案内します。 |      |     |

情報更新日2025年11月28日

No.0000014749



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクセス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |