

# FOR RENT

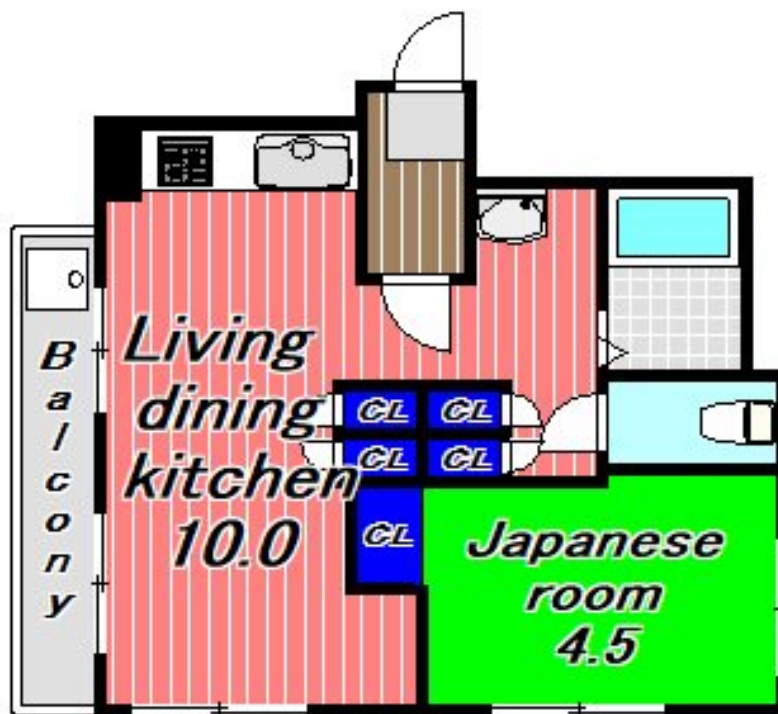
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                       |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分                                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 和室(4.5畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 38㎡                                                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1973年5月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33%◆継続保証料: 総賃料の2.2%◆手数料550円                                                   |      |     |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください!★正しい情報をスピーディにご提供致します!★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.0000014691

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |