

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 2F以上 ディンプルキー 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢1丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩7分<br>東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩15分         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                   |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1976年2月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン C A T V |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 室内消毒費: 21,450円                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円          |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0000014644

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |