

# FOR RENT

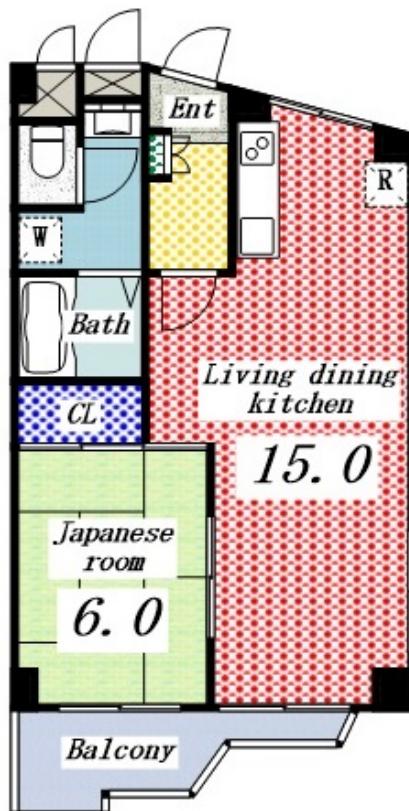
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 150,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済  
高層階 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町1丁目  |      |           |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩6分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 和室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階  |      |           |
| 専有面積     | 45.29m <sup>2</sup>  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1980年2月  | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート : 16,500円  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 2年目以降1年毎8000円 詳細はお問い合わせください  |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |           |

情報更新日2025年12月11日

No.0000014479



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクセス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |