

# FOR RENT

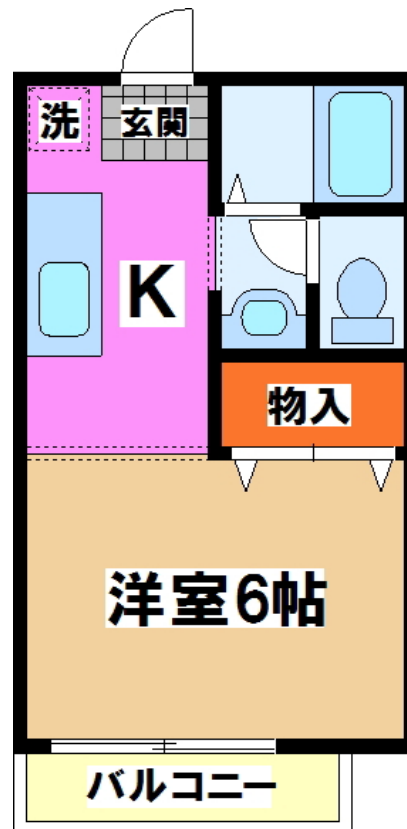
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南2丁目                                                                    |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 24㎡                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年2月                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33%◆継続保証料: 総賃料の2.2%◆手数料550円                                       |      |    |
| 備考       | 人と家をつなぐ懸け橋に☆真心を込めてご対応させていただきます(^-^♪)どんな条件でも、まずはレントハウス初台店までご相談下さい♪ 03-5354-3688 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000014475

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |