

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 76,000円 | 0円   |

耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩7分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2.5畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階                                 |      |     |
| 専有面積     | 20.35㎡                                             | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1998年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 サポート登録費用: 7,700円              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000014448

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |