

FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 283,000円 | 12,000円 |

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区大山町                                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩8分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩4分                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 54.56㎡                                                               | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2023年3月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費: 23,100円 消化用具: 21,780円 24Hサポート費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 年/1万円 詳細は弊社までお問い合わせください。                     |      |     |
| 備考       |                                                                      |      |     |

情報更新日2025年8月23日 No.0000014372



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |