

# FOR RENT

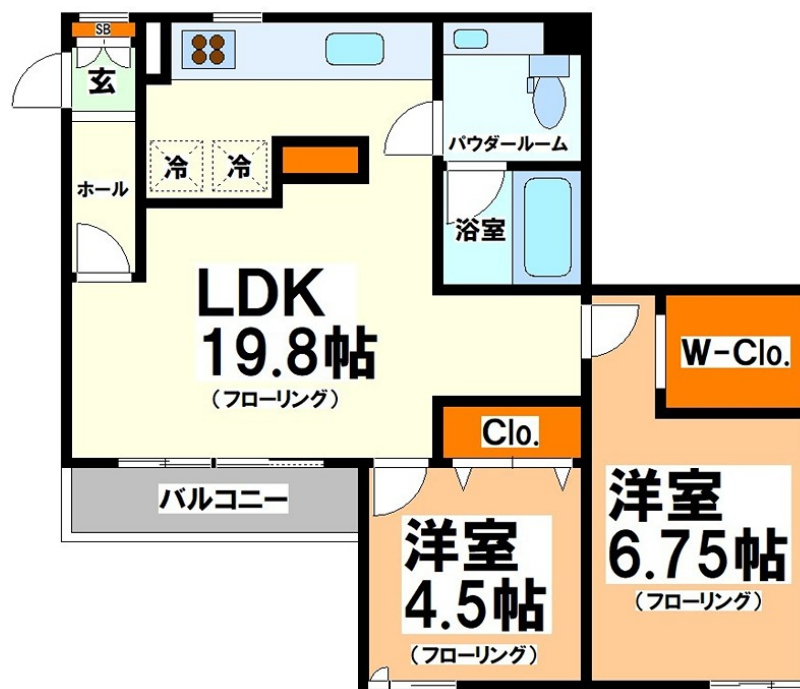
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 280,000円 | 20,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 振り分け

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原 1 丁目                                                                                        |      |           |
| 交通       | 小田急線 代々木上原駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩7分                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.75畳) DK(19.8畳) 洋室(4.5畳)                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 64.68㎡                                                                                               | 向き   |           |
| 築年月      | 1982年8月1日                                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 19,000円                                                                                            | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポート : 16,500円                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料 : 総賃料等の20% 月額保証料 : 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。                                                    |      |           |
| 備考       | 家賃・初期費用・入居日の交渉、ネット非掲載物件のご紹介、営業時間外対応など何でもお気軽にお申し付け下さい。お時間の取れない方には写真や資料をお送り致します。まずはご連絡を : 03-5354-3688 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000014326

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1 丁目51 - 5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |