

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分<br>京王線 笹塚駅 徒歩13分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2004年5月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート: 22,000円                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細は弊社までお問い合わせください。                                                                           |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000014267

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |