

# FOR RENT

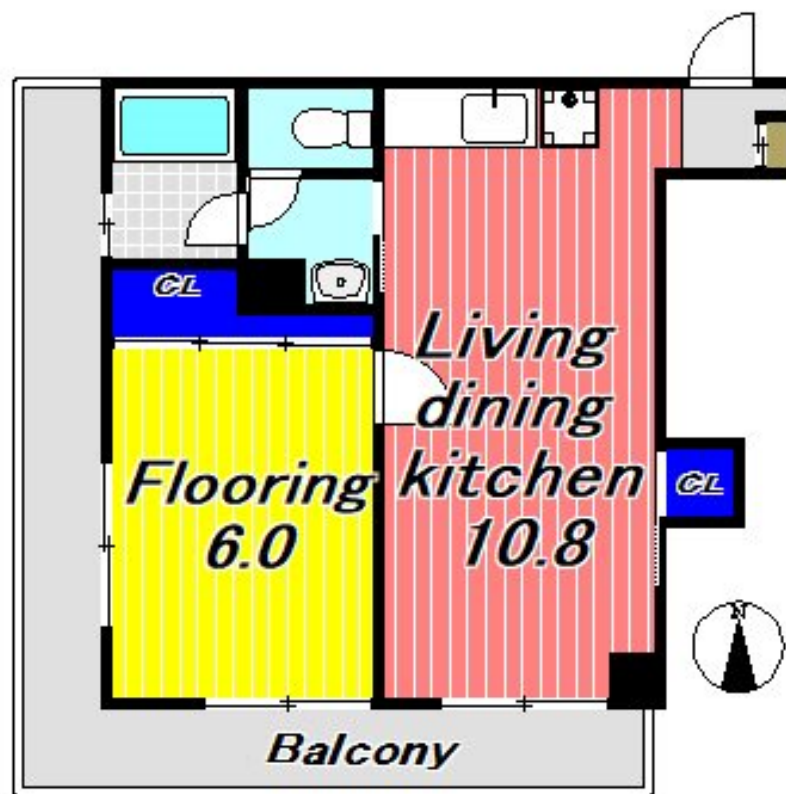
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                                                                     |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 43.24㎡                                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1978年5月                                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                                              |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%◆詳細はお問い合わせください。                                                                |      |           |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! ★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ★ネット未公開情報多数あります☆03-5354-3688☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000014199

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |