

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 162,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                          |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町1丁目                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分<br>京王新線 初台駅 徒歩7分                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) DK(6.5畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 11階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 33.79㎡                                                                       | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2021年1月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 室内抗菌代: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 24Hサポート: 980円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 法人可 子供相談                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/1,000円 年間保証料: 年/1万円                                |      |     |
| 備考       |                                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000014171

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |