

# FOR RENT

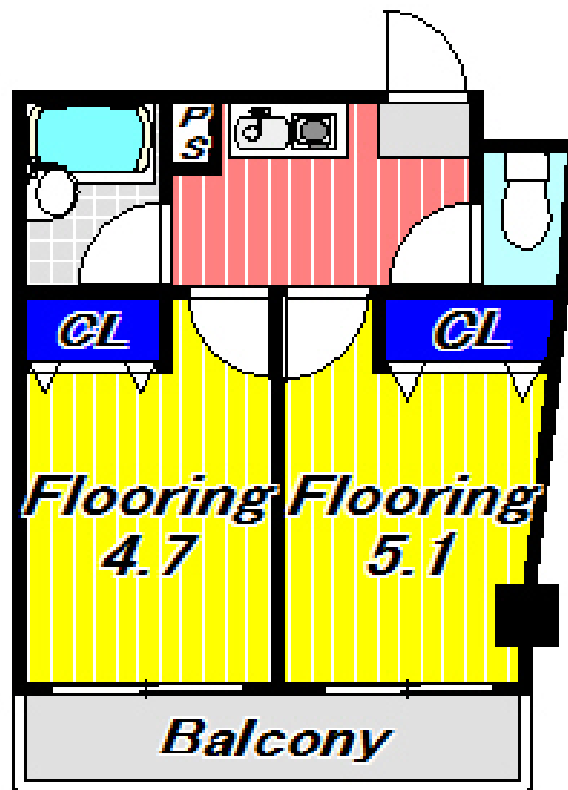
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 103,000円 | 10,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                        |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原3丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩1分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分                                                   |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.7畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 25.89㎡                                                                                     | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～                                                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー システムキッチン IHクッキングヒーター                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 事務手数料: 8,800円                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50%◆月額保証料: 1,000円                                                            |      |     |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください!★正しい情報をスピーディにご提供致します!★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.0000014135

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |