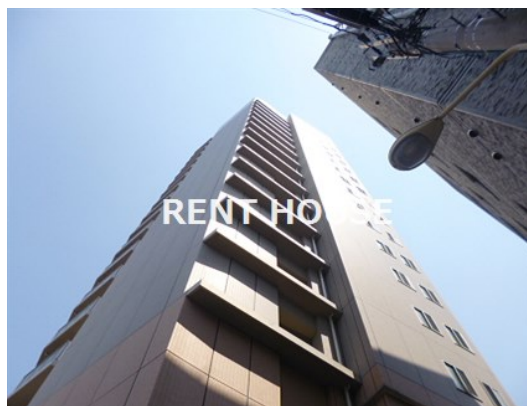


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 174,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 免震構造 耐火構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー  
内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩10分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.7畳) 洋室(7畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 17階建 15階                               |      |     |
| 専有面積     | 39.14㎡                                          | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2000年11月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 37800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                           |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50%◆月額保証料: 総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000013983

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |