

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目                                                                |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分<br>京王線 笹塚駅 徒歩12分                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 18.5㎡                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年1月                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                         |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                             |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                     |      |    |
| 備考       | 人と家を結ぶ懸け橋に 真心を込めてご対応させていただきます(^-^)どんな条件でも、まずはレントハウス初台店までご相談下さい♪ 03-5354-3688 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000013958

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |