

# FOR RENT

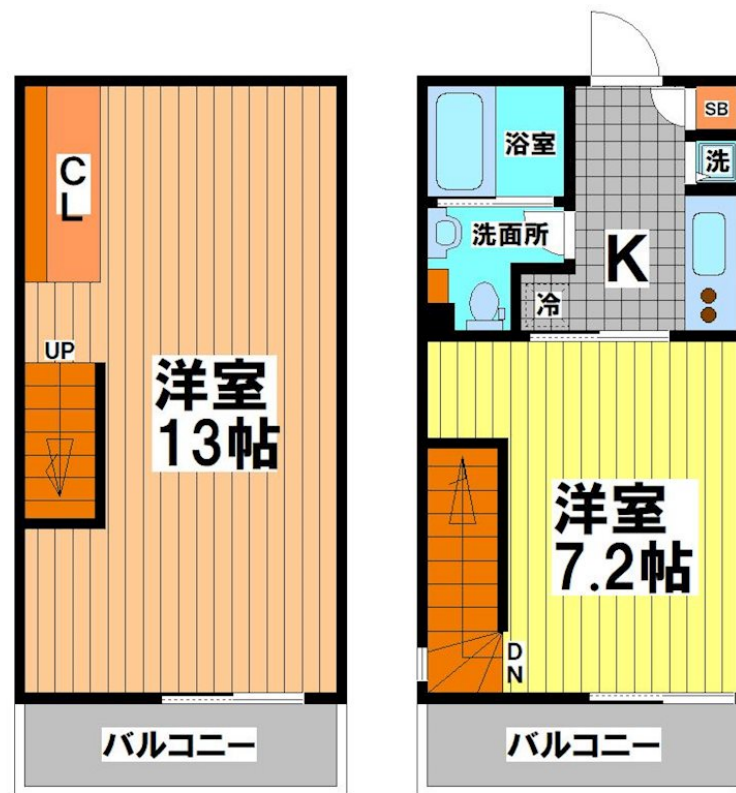
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 180,000円 | 15,000円 |

耐震構造 免震構造 デザイナーズ 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り メゾネット

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                               |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩3分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩12分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(7.2畳) 洋室(13畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 46.98㎡                                                     | 向き   |    |
| 築年月      | 2019年1月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                |      |    |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 プレミアデスク: 16,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% 更新料: 年/10,000円          |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.0000013882

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |