

# FOR RENT

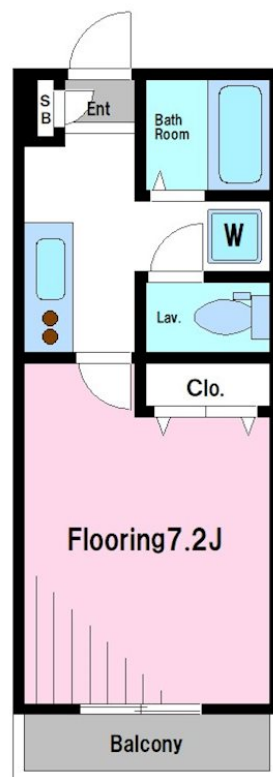
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

耐震構造 免震構造 駅まで平坦 駅前 2F以上 ディンプルキー 全室南向き 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                      | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |       |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                                                               |      |       |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩12分                                                          |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階                                                                                 |      |       |
| 専有面積     | 20.09㎡                                                                                     | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                        |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 ユニットバス バス有                                         |      |       |
| その他費用    | [一時金] 文書作成費用：3,300円 抗菌消毒費用：9,900円 鍵交換費用：29,700円<br>[月次費用] HIRO安心サポート：1,500円                |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の60%◆月額保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。                                             |      |       |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください！★正しい情報をスピーディにご提供致します！★ |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.0000013837

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |