

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 閑静な住宅街 高台に立地  
緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目                                                    |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩4分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩7分                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) DK(3.6畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階                                              |      |    |
| 専有面積     | 20.2㎡                                                           | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2019年9月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート：20,000円 退去時ハウスエアコンクリーニング、費用：62,700円 鍵交換費用：38,500円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の40～50%◆詳細はお問い合わせください。                             |      |    |
| 備考       | 礼金0！高級分譲マンションでペット可？！大人気の代々木住所のキレイなマンションです。ペットは、猫、犬どちらか1匹までOKです♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000013636

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |