

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿5丁目                                     |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                  |      |     |
| 専有面積     | 19.69㎡                                           | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2002年5月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月～ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート：19,800円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の60%◆継続保証料：年/10,000円◆詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000013633

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |