

# FOR RENT

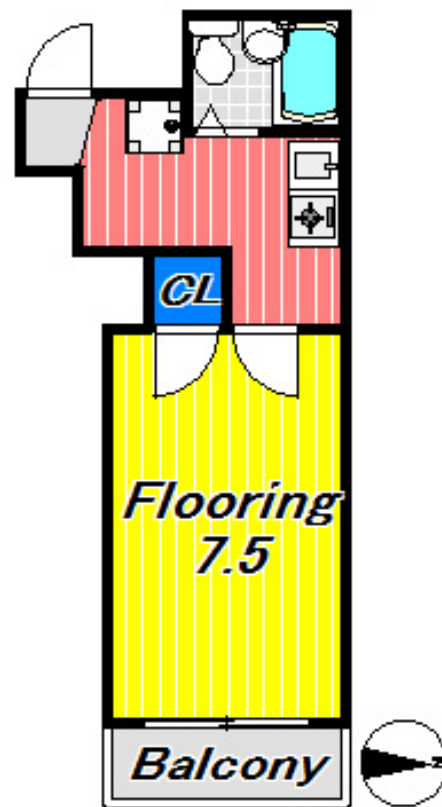
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩8分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩9分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3.5畳)                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1995年6月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                                   |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000013619

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |