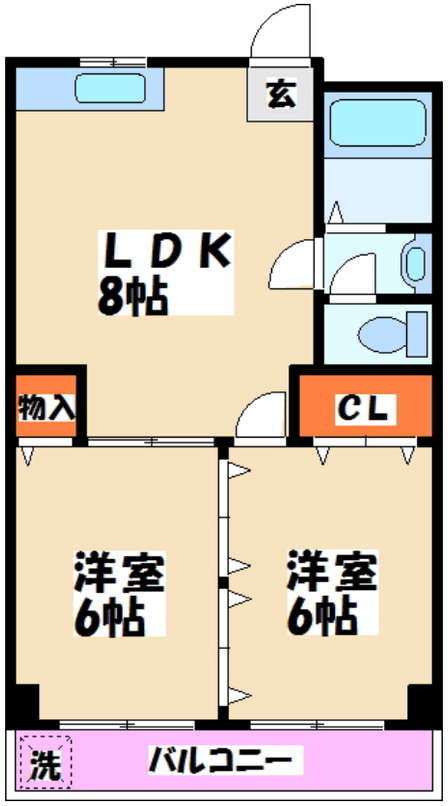
FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 ２Ｆ以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷２丁目		
交通	京王新線　幡ヶ谷駅　徒歩5分 京王線　笹塚駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1974年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%◆継続保証料：総賃料の2.2%◆手数料550円		
備考	★京王線・小田急線を中心に☆２０店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください！★正しい情報をスピーディにご提供致します♪★		

情報更新日2025年8月25日　　No.0000013376

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台１丁目51－5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688　FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101252　　物件管理コード：1138098210330000270806

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。