

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティテラス多摩川 F棟 当店管理物件		
物件所在地	東京都調布市染地3丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩20分 小田急線 狛江駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	70.93㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17050円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 18,480円 光触媒抗菌費用: 40,700円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.0000013216

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%