

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション デザイナーズ 分譲タイプ 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿 5 丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分<br>山手線 新宿駅 徒歩13分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(1.4畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 6階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 22.75㎡                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年8月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/800円 詳細は弊社までお問い合わせください。                                                  |      |     |
| 備考       | 家賃・初期費用・入居日の交渉、ネット非掲載物件のご紹介、営業時間外対応など何でもお気軽にお申し付け下さい。お時間の取れない方には写真や資料をお送り致します。まずはご連絡を: 03-5354-3688 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000013181

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1 丁目51 - 5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |