

FOR RENT

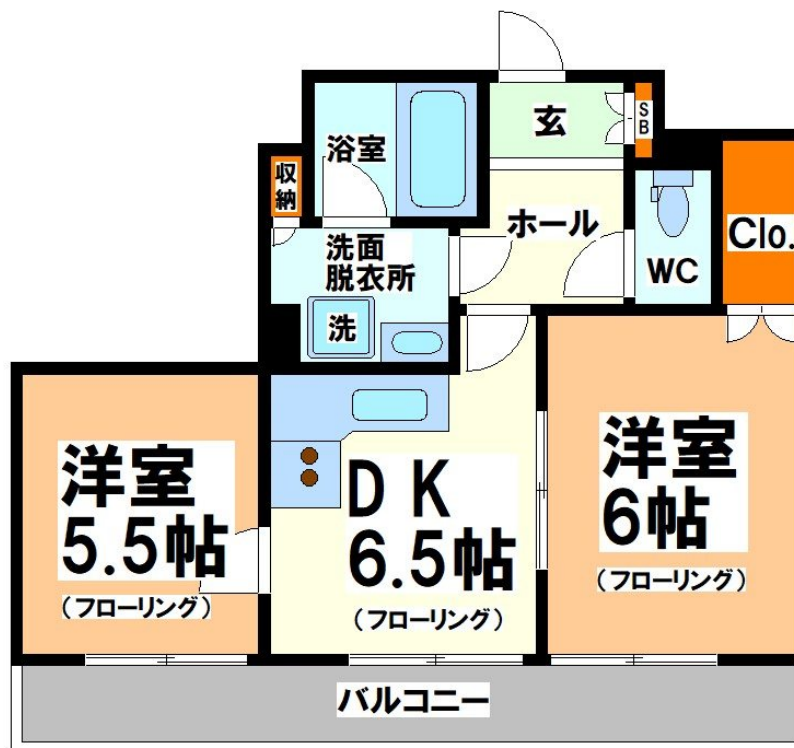
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェローレジデンス新井		
物件所在地	東京都渋谷区本町5丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩13分 京王新線 初台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	『嘘のない正確な情報を心がけます!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で、それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します。ご案内はお車でご案内します。』		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000013130

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%