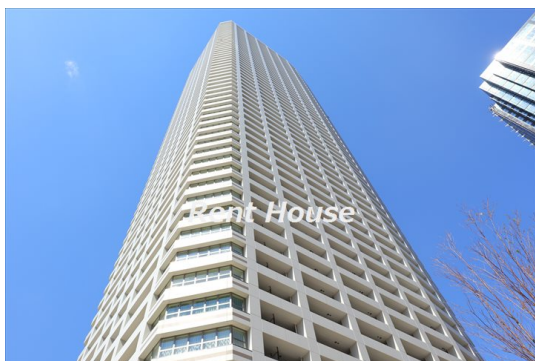


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 309,000円 | 0円   |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿5丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 洋室(4.1畳) 洋室(6.8畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 60階建 15階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 60.21㎡                                                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2017年9月                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン                                                |      |     |
| その他費用    |                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入費 ※総賃料の50%～となります。                                                                        |      |     |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を心がけます！』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で♪それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します♪ ご案内はお車でご案内します♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000013006

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |