

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 310,000円 | 10,000円 |

始発駅 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 吹抜け 角住戸 2面採光 通風良好



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原3丁目                                      |      |     |
| 交通       | 小田急線 代々木上原駅 徒歩3分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(3.4畳) 洋室(4.2畳)                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 B1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 52.17㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                            |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料:総賃料等の60% 月額保証料:総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。    |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000012955



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |