

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 180,000円 | 0円   |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファレール参宮橋   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目   |      |     |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩2分<br>京王新線 初台駅 徒歩9分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.35畳) 洋室(6.27畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 37.23㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000012552



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |