

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 当社管理物件 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南台4丁目戸建		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.24㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 室内消毒代: 26,510円 24hサポート: 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料550円		
備考	京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000012496



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付