

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 110,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目   |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩5分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 32.76㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2% 手数料550円  |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |     |

情報更新日2025年4月10日

No.0000012330



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |