

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 280,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町3丁目  |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分<br>京王新線 初台駅 徒歩13分                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階                                     |      |    |
| 専有面積     | 54.23㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2019年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.0000011406



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |