

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 3,000円 |

耐震構造 免震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王新線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王線 代田橋駅 徒歩5分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1992年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% - 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550                                     |      |     |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を心がけます!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でご案内します |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.0000011183



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |