

# FOR RENT

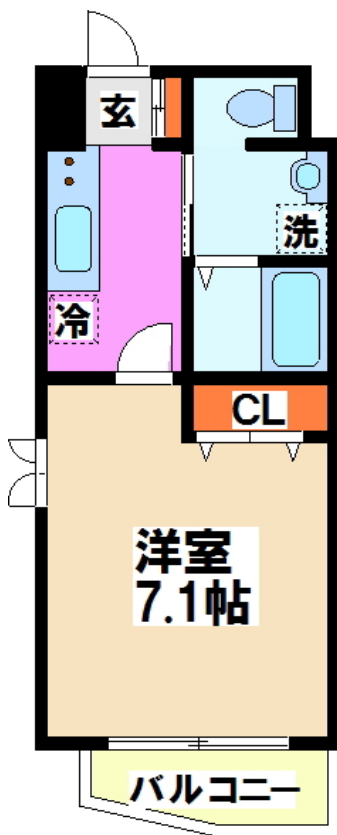
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分<br>京王新線 初台駅 徒歩10分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(3畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 24.89㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2007年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円<br>[月次費用] 町会費: 100円           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月次保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年11月23日

No.0000011120



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |