

# FOR RENT

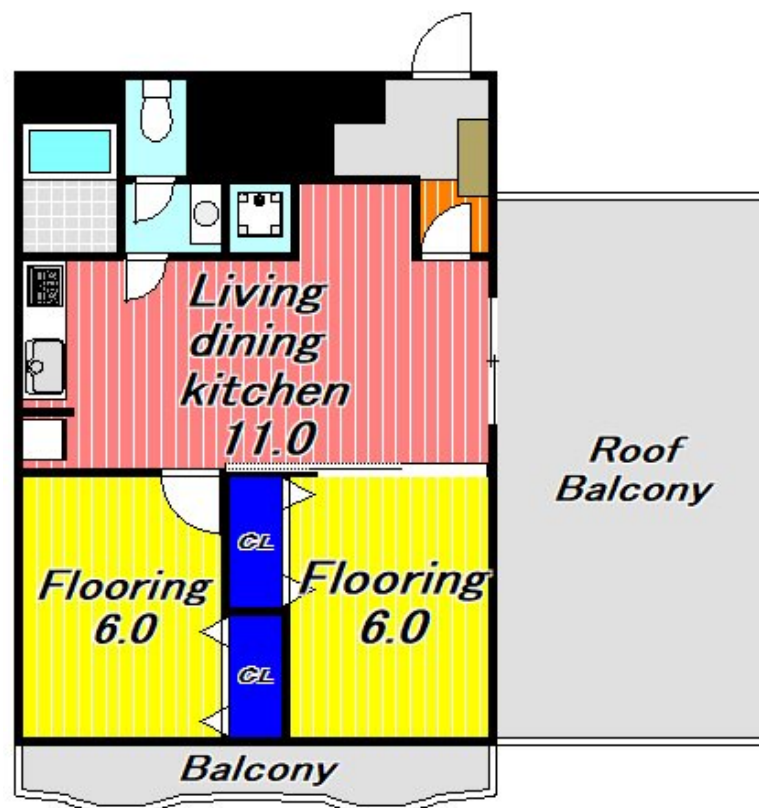
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 250,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分<br>京王新線 初台駅 徒歩10分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 13階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 53.07㎡                                                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1979年3月                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50%◆2年目以降: 年/10,000円◆詳細は弊社までお問い合わせ下さい。                                             |      |     |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! ★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ★ネット未公開情報多数あります☆03-5354-3688☆ |      |     |

情報更新日2024年11月14日

No.0000011113

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |