

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 167,000円 | 12,500円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目   |      |           |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩6分<br>京王新線 初台駅 徒歩6分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 42㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2007年10月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30000円/月~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/800円 詳細はお問い合わせください。  |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.0000010711



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |