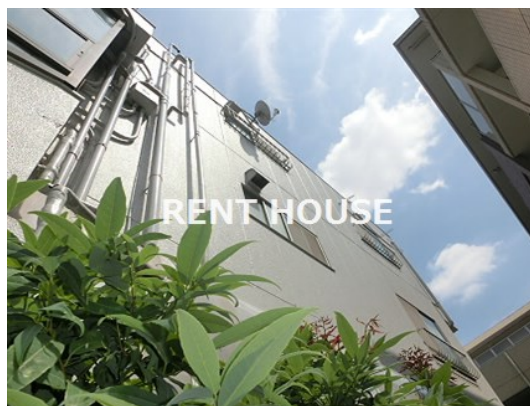


# FOR RENT

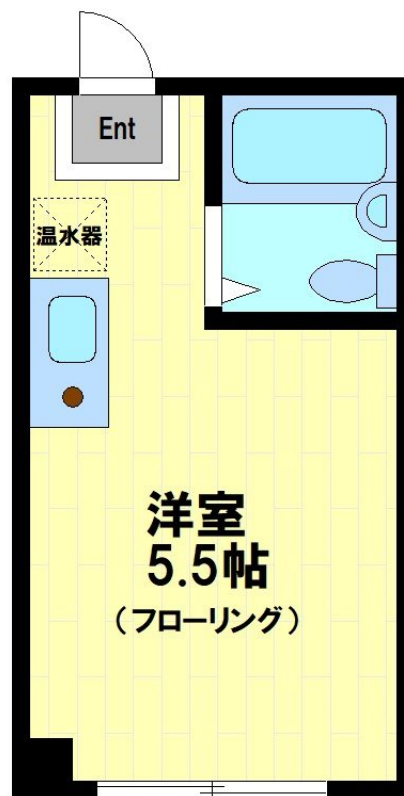
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 53,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目                                                                                   |      |           |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分<br>京王新線 初台駅 徒歩14分                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 13.3㎡                                                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1987年10月                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 シャワー                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                             |      |           |
| 備考       | ★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5354-3688☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.0000010090

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |