

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木4丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩4分<br>京王新線 初台駅 徒歩7分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(8.2畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 24.71㎡                                                                                        | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2007年2月                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居前消毒業務：17,600円                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料の33% 月額保証料：賃料等総額の2.2% 口座振替手数料550円                                                  |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数！初期費用クレカ・分割OK／オンライン内見可■地域密着で安心！初台・参宮橋・西新宿エリア／京王線・小田急線のお部屋探しはお任せください！■簡単LINE相談→@550ldlr |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000008984

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |