

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚3丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(4.2畳)                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 36.79㎡                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年3月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の2%                                                |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数！初期費用クレカ・分割OK／オンライン内見可■地域密着で安心！初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せ！■簡単LINE相談→@550ldlr |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.0000005899



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |