

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 198,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK                                                                                                                                                |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市天神町1丁目                                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩14分<br>京王線 東府中駅 徒歩20分                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) LDK(14.5畳) 納戸(3.2畳)                                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 83.59㎡                                                                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年4月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                         |      |    |
| 設備       | エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン                                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 可 必須 オリコフォレントインシュア 初回保証委託料/月額賃料等の50%、支払手数料/毎月月額賃料等の1%(上限1,500円)・解約予告: 2ヶ月前                                                                           |      |    |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000013041

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F

TEL:042-352-5201

FAX:042-352-5202

E-mail: fuchu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |