

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

## 広々30平米 オートロック、宅配BOX エレベー

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アゼリア府中                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市美好町3丁目                                                                            |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩7分<br>南武線 西府駅 徒歩10分                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(2.5畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, エアコ                       |      |     |
| その他費用    | [備考] 鍵交換代等: 有 38,500円 ~                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 日本賃貸保証株式会社 初回時: 総賃料の50% (2年間)                                                        |      |     |
| 備考       | 初期費用・家賃・仲介手数料・ペット可・保証人不要・など諸条件なんでもご相談下さい。お問合せはレントハウス府中店までご連絡下さい TEL042-352-5201 火災保険要加入 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.0000011256

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F

TEL:042-352-5201

FAX:042-352-5202

E-mail: fuchu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |