

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市西府町2丁目                                                                                                                                         |      |     |
| 交通       | 南武線 西府駅 徒歩9分<br>京王線 分倍河原駅 徒歩20分                                                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.4畳) K(3.4畳)                                                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 35.34㎡                                                                                                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2000年8月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12600円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 13,200円 鍵交換費用: 31,900円 24時間サポート(2年): 19,800円                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回時総賃料の75%2年毎11000円                                                                                                                                |      |     |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.0000011114

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |