

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 130,000円 | 5,000円 |

## 2021年3月内装リノベーション済

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 ディン  
プルキー 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エフティプラザ聖蹟桜ヶ丘   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都多摩市関戸4丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩4分<br>京王線 中河原駅 徒歩17分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(7.5畳) 洋室(4.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階   |      |           |
| 専有面積     | 56.96㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1989年4月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料...総賃料の50%  |      |           |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |           |

情報更新日2024年9月19日

No.0000010058

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |