

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 2,000円 |

外壁サイディング 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し  
2F以上 ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アールズハウス                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市是政2丁目                                                                              |      |     |
| 交通       | 京王線 多磨霊園駅 徒歩10分<br>西武多摩川線 是政駅 徒歩13分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(9.6畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 48㎡                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1989年1月下旬                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                                           |      |     |
| その他費用    |                                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回時総賃料の50%年毎10000円                                                                     |      |     |
| 備考       | 府中市内及び近郊のお部屋探しはレントハウス府中本店にお任せ下さい。どんなご条件も全力でお探しします。ホームページより未掲載・新着物件も検索可能です。042-352-5201まで |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.0000005074

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |