

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

## 閑静な住宅街にある 4 階建低層 R C マンション・

2 面採光,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エクセル府中                                                                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市美好町 2 丁目                                                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩18分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩13分                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)                                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 55.61㎡                                                                                                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1994年3月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,TVインターホン,インターホン,エアコ                                                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時、賃料等の50%更新時、賃料等の30%                                                                                                                            |      |     |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.0000001820

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町 2 丁目 1 - 7 角ないとうビル 1 F

TEL:042-352-5201

FAX:042-352-5202

E-mail: fuchu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |