

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

## 待望の新築2LDK たっぷり収納で広々室内 豪華

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポみなみ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市四谷3丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 中河原駅 徒歩14分<br>京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩25分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) DK(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 39.68m <sup>2</sup>   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1992年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T V 使用料不要, インターほん, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガスコン                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 16,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 可 ご利用の場合は : 初回時総賃料の50%  |      |     |
| 備考       | 府中市内のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。ネット未掲載・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス府中店まで。042-352-5201 |      |     |

情報更新日2026年2月6日

No.0000000422



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail : fuchu@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |