

— FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 2,000円 |

室内とっても綺麗です。室内とっても綺麗です。

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,100円バス路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住

【外觀】



|          |                                                                                                          |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1DK                                                                                                      |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アリビオ府中南町 (ヴィラナガセ)                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市南町 1 丁目                                                                                            |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩15分<br>京王線 中河原駅 徒歩15分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(6畳)                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 27.62㎡                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年4月                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン,                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 48,000円                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料31,500円 更新保証料12,000円                                                                              |      |     |
| 備考       | 府中市内のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。気になる物件が御座いましたら是非ご連絡下さい。<br>0 4 2 - 3 5 2 - 5 2 0 1 火災保険要加入 |      |     |

No.011468272



|                |              |    |    |    |      |
|----------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様           | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付<br>( 一般 ) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |