

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

## 築浅・ワンフロア2世帯/全室角・南向き日当り良

1フロア2住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 松村ハイツ                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市分梅町3丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩9分<br>南武線 西府駅 徒歩12分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 48.96㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年11月                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア不可 子供可 単身可                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 初回時総賃料の50%                                                                                  |      |     |
| 備考       | 府中市内のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。気になる物件が御座いましたら是非ご連絡下さい。<br>042-352-5201 火災保険要加入 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.5547

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |