

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

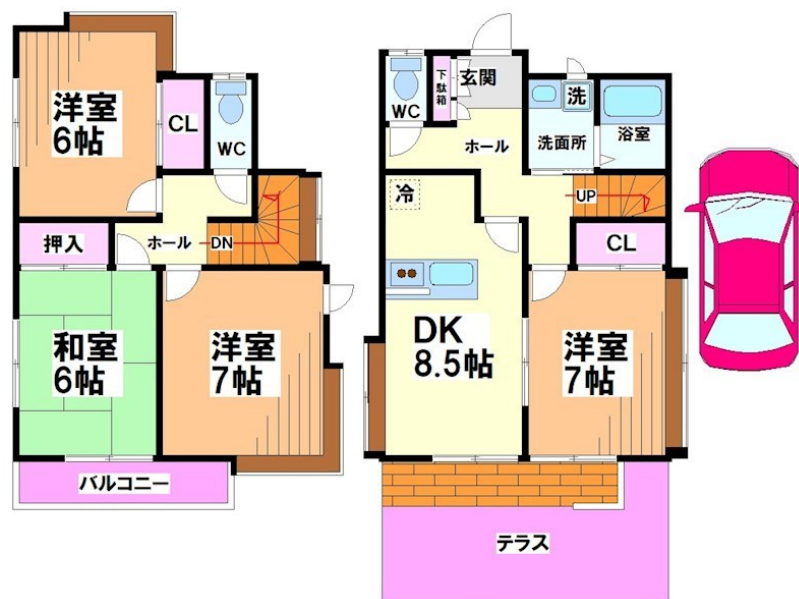
再契約相談可能型定期借家

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83.44㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000022393

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付