

FOR RENT

賃料	管理費等
297,000円	18,000円

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩12分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.2畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	80.73㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートバス,キッチンに窓,グリル,システムキッ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL:03-5355-0766■公式LINE:@gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000022294

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付